

Жилой дом Приморско-Ахтарск Комиссара Шевченко
113.

№ 11341-11.19 от 1 октября 2019 г.
Осмотр 1

Акт осмотра кровли с клеевой системой на стадии монтажа

Еремеев Максим Петрович

Региональный руководитель службы по применению материалов
8-989-215-53-39

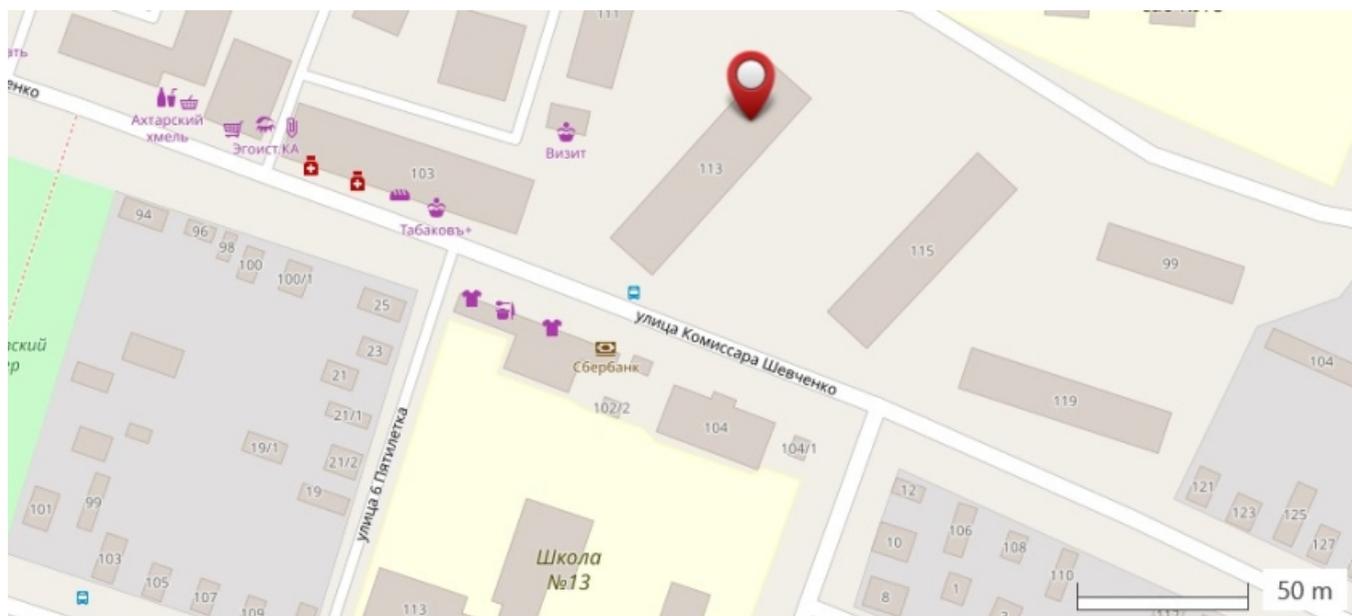


Жилой дом Приморско-Ахтарск Комиссара Шевченко 113.

Акт осмотра кровли с клеевой системой на стадии монтажа

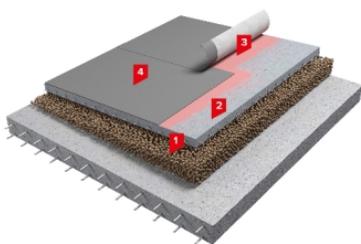
№ 11341-11.19 от 1 октября 2019 г. Осмотр 1

Тип объекта:	Жилой дом
Объект:	Жилой дом Приморско-Ахтарск Комиссара Шевченко 113.
Адрес объекта:	Россия, край Краснодарский, р-н. Приморско-Ахтарский, г. Приморско-Ахтарск, Улица Комиссара Шевченко д. 113.
Объект на карте:	46°3'20.83"N 38°11'18.52"E



Картографические материалы: <http://www.openstreetmap.org/>

Система: ТН-КРОВЛЯ Эксперт



1. Уклонообразующий слой из керамзитового гравия
2. Армированная цементно-песчаная стяжка толщиной не менее 40 мм
3. Клей контактный LOGICROOF Bond
4. Полимерная мембрана LOGICROOF V-GR FB 1,5 мм



Комиссия

ТехноНИКОЛЬ Строительные Системы

Региональный руководитель службы по применению материалов, Еремеев Максим Петрович

8-989-215-53-39

ЮНИСИЛА-ЮГ

бригадир, Демидов Андрей Васильевич

89612954888

ЮНИСИЛА-ЮГ

Технический директор "Поволжье", Яковлев Петр Иванович

+7-910-878-01-97

Вводная часть

Заказчик:	НКО Фонд капитального ремонта МКД Россия, край Краснодарский, г. Краснодар
Подрядчик:	ЮНИСИЛА-ЮГ Россия, край Краснодарский, г. Краснодар, УРАЛЬСКАЯ УЛ, ДОМ 75/1, ОФИС 705
Площадь укладки:	1000,00 м ²
Дата проведения осмотра:	1 октября 2019 г.
Дата окончания работ:	1 ноября 2019 г.
Номер партии:	16315



План (схема) кровли

Общий вид кровли.





Осмотр объекта

Укладка кровельного покрытия

1. Подготовка основания

Соответствует

Требования (Руководство. п.1, Технкарта п.5):

- проверить соблюдение проектных уклонов
- проверить ровность основания
- проверить правильность устройства деформационных швов в стяжках
- проверить чистоту поверхности (на поверхности основания не должно быть грязи, мусора, льда, снега, луж)
- проверить влажность основания
- проверить наличие иных причин, которые могут привести к повреждению пароизоляционного материала во время монтажа и эксплуатации

Комментарии:

- Основание очищается от мусора.
- Основание не имеет рыхлых и сыпучих участков.
- Под основанием старой гидроизоляции нет воздушных пузырей.

2. Укладка пароизоляции

Соответствует

Требования (Руководство. п.1, Технкарта п.5):

- Пароизоляционным материалом могут быть только рулонные битумные материалы.



Комментарии:

- Пароизоляционным слоём служит существующее кровельное покрытие из рулонных битумных наплавляемых материалов.



3. Укладка теплоизоляции

Не осмотрено



- Теплоизоляционный слой не предусмотрен.

Оборудование и инструмент

4. Тип сварочного оборудования

Соответствует

Требования (Инструкция п.2.1, Инструкция п.2.3)



Комментарии:

- Оборудование фирмы Leister.



5. Напряжение электрического питания

Не осмотрено



- На момент осмотра кровли сварочные работы при помощи автоматического и ручного сварочного оборудования не выполнялись. Работы не закончены.

6. Наличие инструментов

Соответствует



Комментарии:



7. Инструмент с ограничением усилия

Не осмотрено



- Гидроизоляция крепится к основанию клеевым способом.

Комплектация

8. Тип полиуретанового герметика

Не осмотрено

- На момент осмотра кровли герметик не применялся.

9. Тип очистителя

Соответствует

Требования (Инструкция п.2.2):

- Не допускается применение бензина, ацетона



Комментарии:

- Применяется очиститель ТехноНИКОЛЬ.

10. Тип жидкого ПВХ

Не осмотрено

- Не применяется.



11. Тип прижимных и краевых реек

Соответствует

Требования (Инструкция п.2.2)



Комментарии:

- Применяется специальная кровельная прижимная, краевая рейка с ребрами жесткости из алюминия либо нержавеющей стали.

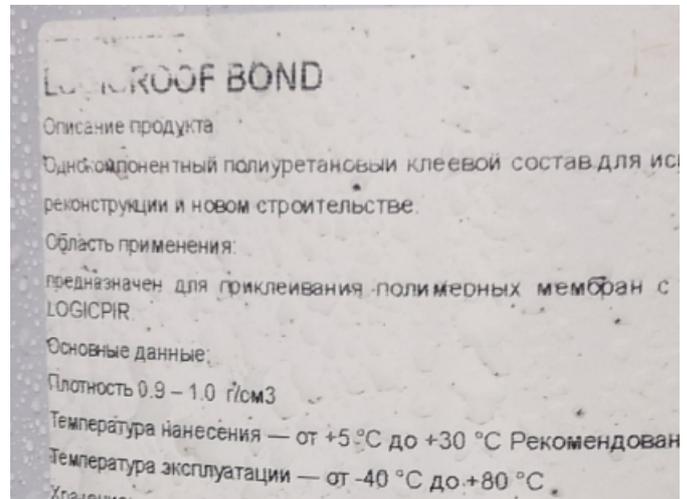
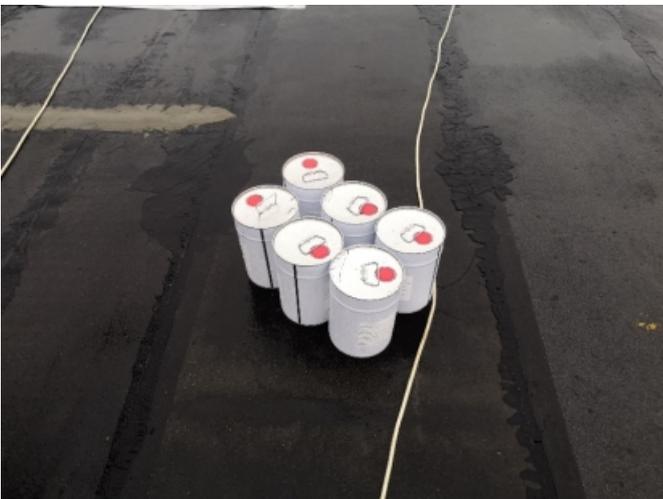
Соответствие клеевых(фиксирующих) составов

12. Соответствие клеевых(фиксирующих) составов

Соответствует

Требования (Руководство. п.1, Технкарта п.5):

- Теплоизоляционные плиты крепятся клеевым методом с помощью клеевого состава LOGICROOF SPRAY Клей Пена, либо клей -пена №500.
- ПВХ мембрана крепится клеевым составом Logicroof Bond, Logicroof Spray.



13. Качество приклейки (фиксации) слоёв утеплителя

Не осмотрено

Теплоизоляционный слой не предусмотрен.



14. Качество приклейки ПВХ мембраны

Соответствует

Требования (Руководство. п.1, Технкарта п.5)



Комментарии:

- ПВХ мембрана/основание перед нанесением клеевого состава не была замочена.
- ПВХ мембрана приклеена качественно, отсутствуют складки, непроклеенные участки.

15. Соответствие применения клеевых составов.

Соответствует

Требования (Технкарта п.5)

Комментарии:

- Применены рекомендованные клеевые составы.

16. Размер нахлестов боковых швов/ширина перехлеста полотен

Соответствует

Требования (Технкарта п.5):

- Боковой и торцевой нахлест должны составлять не менее 80 мм.



Комментарии:

- Боковой и торцевой нахлест составляют не менее 80 мм.



Разбежка полотен и устройство Т-образного шва

17. Разбежка полотен

Соответствует

Требования (Технкарта п.5):

- Рекомендуется применять сборную полосу шириной не менее 200-250 мм.



Комментарии:

Ионтаж не окончен.

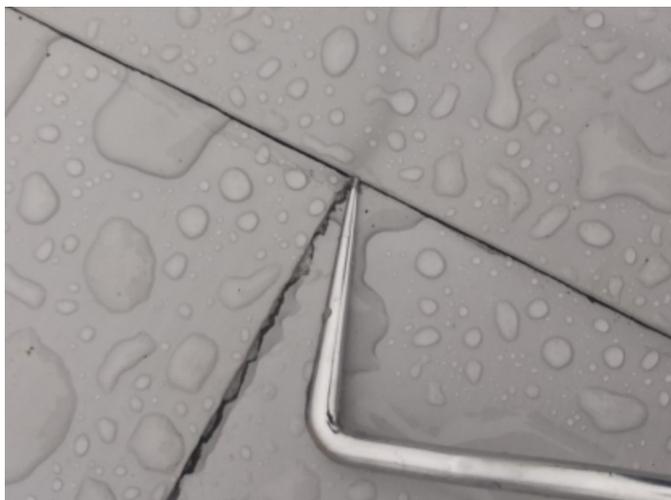
Будет смонтирована сборная полоса.

18. Устройство Т-образного шва

Соответствует

Требования (Инструкция п.5.2):

- Проверка снятия фаски
- Места ручной сварки проверить пробником качества шва (плоской шлицевой отверткой)



Комментарии:



Выполнение сварочных работ

19. Автоматическая сварка

Соответствует

Требования (Руководство п.5.2, Инструкция п.4.5)



Комментарии:

- Присутствует глянцевая полоса. Присутствует вытек материала. При проверке качества шва пробником непроваров не обнаружено.

20. Текущие режимы

Не осмотрено

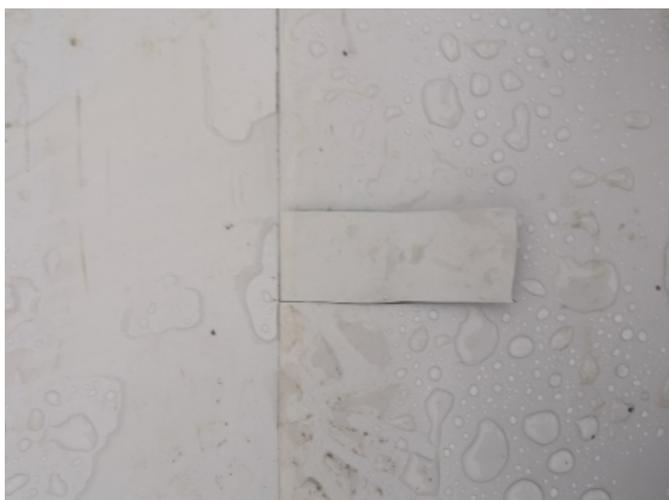
- На момент осмотра кровли сварочные работы при помощи автоматического сварочного оборудования не выполнялись.

21. Качество сварного шва

Соответствует

Требования (Инструкция п.4.2, Инструкция п.4.3, Инструкция п.4.4):

- Разрыв качественного шва должен происходить когезионно
- Ширина шва должна составлять не менее 30мм.



Комментарии:

- Выполнен контрольный вырез шва, произведён тест на когезионный разрыв, ширина шва и качество сварки соответствуют рекомендованным.



22. Ручная сварка

Не осмотрено



- На момент осмотра кровли работы ручным сварочным оборудованием на данном участке не были выполнены. Монтаж кровельной системы не закончен.

Выполнение углов

23. Внутренние углы

Не осмотрено

- На момент осмотра кровли внутренние углы не были выполнены. Монтаж не закончен.

24. Наружные углы

Не осмотрено

- На момент осмотра кровли наружные углы не были выполнены. Монтаж не закончен.

Примыкания

25. Примыкания к трубам

Не осмотрено



- На момент осмотра кровли примыкания к трубам не были выполнены. Монтаж кровельной системы не закончен.



26. Примыкания к проходкам малого диаметра

Не осмотрено



- На момент осмотра кровли примыкания к проходкам малого диаметра не были выполнены. Монтаж кровельной системы не закончен.

27. Примыкание к парапету

Не осмотрено



- На момент осмотра кровли примыкание к парапету не было выполнено. Монтаж кровельной системы не закончен.

Специальные элементы

28. Устройство деформационных швов

Не осмотрено

- Отсутствует по проекту.

**29. Фонари и люки****Не осмотрено**

- На момент осмотра кровли примыкания к люкам дымоудаления не было выполнено.

30. Пешеходные дорожки**Не осмотрено**

- На момент осмотра кровли пешеходные дорожки не были смонтированы.

31. Установка оборудования**Не осмотрено**

- Оборудование отсутствует по проекту.

32. Флюгарка**Не осмотрено**

На момент осмотра монтаж флюгарок не выполнялся.

Водоотведение**33. Контруклон от парапета****Не осмотрено**

- Предусмотрено внешнее водоотведение.



34. Уклоны на кровле (основной, в ендове)

Соответствует

Требования (Инструкция п.5.5)



Комментарии:

- Основной уклон задан основанием.

35. Уклоны к воронкам

Не осмотрено

- Предусмотрено внешнее водоотведение.

Условия хранения материалов и Техника безопасности

36. Условия хранения ПВХ мембраны

Соответствует

Требования (Инструкция п.1)



Комментарии:

- Хранится в заводской упаковке на поддонах в горизонтальном положении не более чем в два яруса по высоте и на расстоянии не менее 1 м от отопительных приборов.

37. Условия хранения плит утеплителя

Не осмотрено

Крепление теплоизоляции не предусмотрено.

38. Техника безопасности

Соответствует

Требования (Инструкция п.1)

Заключение

**Основные выводы:**

По результатам осмотра кровли замечаний к качеству производства работ не выявлено.
Монтаж не окончен.

Для получения надежной и долговечной изоляционной системы Корпорация ТехноНИКОЛЬ рекомендует производить работы по монтажу и ремонту кровли при обязательном участии Службы Качества ТехноНИКОЛЬ.

Подписи

ТехноНИКОЛЬ Строительные Системы
8-989-215-53-39

ЮНИСИЛА-ЮГ
89612954888

ЮНИСИЛА-ЮГ
+7-910-878-01-97

Региональный руководитель
службы по применению
материалов, Еремеев М.П.

бригадир, Демидов А.В.

Технический директор
"Поволжье", Яковлев П.И.